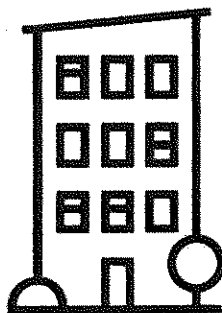


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

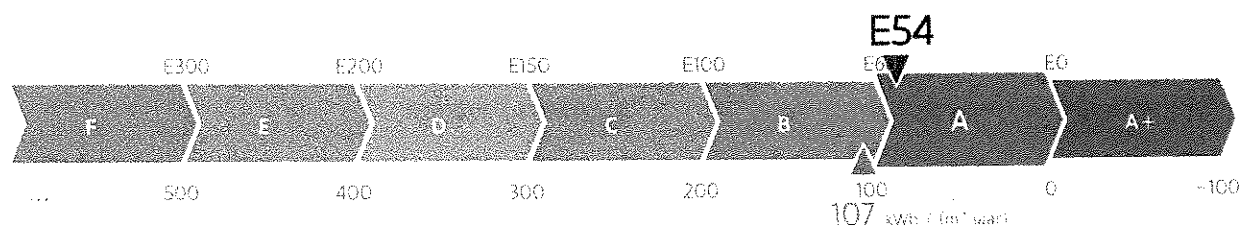


**Zuidkaai 2 bus /0502, 8870 Izegem**

appartement

identificatiecode: 36008-G-2015\_408/EP15129/A001/D01/SD062

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 13-10-2020

Handtekening:

KURT Heyman

ASTERIA ENERGY CONSULTING  
EP15129

Dit certificaat is geldig tot en met 31 maart 2029.

**Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning****E-peil**☒ Het E-peil voldoet.

E54

Eis

BEN

**Andere eisen**

- |                                                                                                                            |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | <input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K37) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vloeren                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt .                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Muren                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vensters                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dak                                                                                    |                                                                                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen                                                                |                                                                                                                      |

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 23/12/2015          |
| Datum einde van de werken                                          | 31/03/2019          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 17.921              |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 107                 |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 657                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 338                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 167                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 6,75                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,46                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 3.471               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 19388178 / 20334851 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

KURT Heyman  
ASTERIA ENERGY CONSULTING  
Meensesteenweg 336, 8800 Roeselare  
EP15129 | 0511974611

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).